

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2025. до 30.09.2025.

Нови Сад, октобар 2025. године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД

Седиште: Владимира Николића 1, Нови Сад

Претежна делатност: Производња и снабдевање паром и топлотом водом

Матични број: 08038210

ПИБ: 100726741

Надлежно министарство: Министарство привреде Републике Србије

Делатност Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ је производња и снабдевање паром и топлотом водом. Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад, на 3/2025 седници, одржаној дана 28.02.2025. године, усвојио је Програм пословања Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2025. годину, на који је Скупштина Града Новог Сада дала сагласност Решењем, број: 352-3/2025-72- I од 18.03.2025. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 16/25).

Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад, на 8/2025 седници, одржаној дана 06.06.2025. године, усвојио је Измену Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2025. годину, на који је Скупштина Града Новог Сада дала сагласност Решењем, број: 352-3/2025-186- I од 17.06.2025. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 35/25).

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана" Нови Сад (у даљем тексту: ЈКП „Новосадска топлана“) је током грејне сезоне у 2025. години редовно испоручивала топлотну енергију за грејање и топлу потрошну воду својим потрошачима, што је резултат урађених реконструкција вреловодне мреже и спроведеног ремонта на топлотним изворима.

ЈКП "Новосадска топлана" наставља са производњом и испоруком топлотне енергије за грејање до краја грејне сезоне, као и са испоруком топле потрошне воде и производње електричне енергије које су континуиране 24 часа током читаве године.

По завршетку грејне сезоне кренуло се са припремним радњама за ремонт и ревитализацију техничког система.

Биланс успеха

Образац 1

Пословни приходи су остварени у износу од 8,2 милијарди динара или у односу на план 94,36 % .

Пословни расходи су остварени у износу од 7,3 милијарди динара или у односу на план 92,35 % .

Финансијски приходи остварени су у износу од 52,3 милиона динара, док су финансијски расходи планирани у износу од 92 милиона динара, а реализовани су у износу од 179,9 милиона динара или 195,51 %, највећи део чине расходи камата у износу од 178 милиона динара.

Остали приходи остварени су у износу од 65,4 милиона динара, или у односу на план 118,9 % , док су остали расходи остварени у износу од 40,6 милиона динара.

Остварени нето добитак износи 77,3 милиона динара, у односу на план 9,98 %.

1. Биланс стања

Образац 1а

Обртна имовина планирана је у износу од 2,7 милијарди динара, а остварење је 3,4 милијарди динара.

Потраживања од купаца су планирана у износу од 2 милијарде динара, а остварена у износу од 2,2 милијарди динара. Ванбилансна актива је планирана на износ од 18 милијарди динара, а остварена у износу од 19,1 милијарде динара.

Пасива се састоји од капитала, дугорочних и краткорочних обавеза и пасивних временских разграничења.

Краткорочна резервисања и краткорочне обавезе су остварене у износу од 3,3 милијарде динара, док су планиране у износу од 1,7 милијарде динара.

Ванбиласна пасива остварена је у износу од 19,1 милијарде динара.

2. Извештај о токовима готовине

Образац 1б

Приливе готовине из пословних активности највећи део чине приливи од основне делатности, тј. продаје топлотне енергије 7,8 милијарди динара, док остатак чине примљене камате и остали приливи из редовног пословања.

Одливе готовине из пословних активности, највећи део чине исплате према добављачима у износу од 6,6 милијарди динара, исплате према запосленим (зараде, накнаде зарада и остала лична примања) у износу 644,4 милиона динара.

Разлика укупних одлива и прилива готовине дају нето прилив готовине у износу од 246,9 милиона динара.

Готовина на крају обрачунског периода остварена је у износу од 283,8 милиона динара.

3. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Образац 2

Трошкови запослених су по свим позицијама остварени у складу са планираним износима, бруто зарада остварена је у односу на планиран износ 85 %, док су остали лични расходи остварени у износу од 79 %.

4. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Образац 3

ОДЛИВ КАДРОВА

Престанак радног односа због одласка у старосну пензију – 1 запослени

Престанак радног односа на основу Споразума о престанку радног односа – 1 запослени

Престанак радног односа због навршених 65 година живота – 2 запослена

Престанак радног односа услед организационих провера – 1 запослени

Престанак радног односа истеком рока на који је заснован – 6 запослених

ПРИЈЕМ КАДРОВА

Заснивање радног односа на одређено време због повећаног обима посла – 9 запослених

Заснивање радног односа на неодређено време на основу сагласности Комисије – 7 запослених

5. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Образац 4

Најнижа нето зарада исплаћена у извештајном периоду за запослене без пословодства износи 79.569 динара, док највиша исплаћена нето зарада износи 202.348 динара. Просечна Бруто I зарада за извештајни период за запослене без пословодства износи 171.431 динара, док је износ просечне нето зараде 122.745 динара. Просечна Бруто I зарада за пословодство износи 286.305 динара, док просечна нето зарада за пословодство у извештајном периоду износи 204.995 динара.

6. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Образац 5

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад није користила субвенције из Буџета Града у трећем кварталу 2025. године.

7. СРЕДСТВА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Образац 6

Трошкови за спонзорство и донације су планирани у износу од 400.000 динара, а реализовани су у износу од 52.000 динара, трошкови за спортске активности који су планирани у износу од 500.000 динара, а реализовани су у износу од 474.397 динара.

Трошкови репрезентације остварени су у износу од 146.372 динара или 37,53% у односу на план.

Трошкови рекламе и пропаганде остварени су 87,95 % у односу на план.

8. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Образац 8.

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад није кредитно задужена у трећем кварталу 2025. године.

9. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Образац 10

За инвестицију „Пројектовање и изградња ТО Мајевица“, радови су обустављени у току трећег квартала 2025. године јер није доведена инфраструктура неопходна за пуштање топлане у рад – природни гас и електроенергетско напајање. Завршетак радова и пуштање топлане у погон се очекује у децембру 2025. године.

10. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Образац 11

Потраживања за III квартал 2025. године износе укупно 3,7 милијарди динара, док неизмирене обавезе за III квартал 2025. године износе укупно 3,1 милијарде динара.

375 предмета се односи на спорове где се предузеће појављује као тужилац у парничним поступцима који су проистекли правним следом из извршних предмета принудне наплате за извршене, а неплаћене комуналне услуге.

У 20 предмета је предузеће тужено у радним споровима из ранијих година, а који су још у току, а односе се на спорове проистекле из тужби радника по основу цене рада, технолошког вишка и прераспоређивања на друга радна места.

III ЗАКЉУЧЦИ И НАПОМЕНЕ

Остварени индикатори у трећем кварталу су у складу са планираним вредностима и нема већих одступања.

ЈКП "Новосадска топлана" Нови Сад остварила је на крају трећег квартала добитак пре опорезивања у износу од 206,6 милиона динара, док је нето добитак остварен у износу од 77,3 милиона динара. У току летњег периода вршена је ревитализација вреловодног система на неколико локација у граду како би се обезбедила квалитетнија испорука топлотне енергије за предстојећу грејну сезону 2025/2026.

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Предузеће је пословало у складу са усвојеним Програмом пословања за 2025. годину, није било значајнијих одступања.

Овлашћено лице: _____



Јавно комунално предузеће
„Новосадска топлана“ Нови Сад,
21000 Нови Сад, Владимира Николића 1
Тел: (+381 21) 4881-101; Факс: 4881-253
Кориснички центар (тел.): 0800 100 021;
e-mail: toplana@nstoplana.rs web: www.nstoplana.rs;

Матични број: 08038210; ПИБ: 100726741;
Шифра делатности: 3530;
Рачуни:
160-121608-69 (Banca Intesa)
105-800199-85 (AIK Banka)
200-3262470101001-84 (Поштанска штедионица)

На основу члана 12. став 1. тач. 3. и 4. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Новосадска топлана“ у Новом Саду, као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16, 46/20, 56/22 и 64/23) и члана 41. став 1. тач. 3. и 4. Статута Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад од 20. октобра 2016. године, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад, на седници број 14/2025, одржаној дана 27. октобра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

- I. Усваја се Извештај о степену реализације годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад са извештајем о степену усклађености планираних и реализованих активности за период од 01. јануара до 30. септембра 2025. године.
- II. Обрасци Извештаја из тачке I. ове одлуке чине саставни део ове одлуке.
- III. Извештај из тачке I. ове одлуке доставља се Градском већу Града Новог Сада на даље поступање.

Председник Надзорног одбора
Александар Белић, дип. инж. саобраћаја



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД
Број: 01- 10153/2
Дана: 27. октобра 2025. године
НОВИ САД

На основу члана 24. став 1. тачка 4. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације "Новосадска топлана" у Новом Саду, као јавног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 47/16, 46/20, 56/22 и 64/23), Градско веће Града Новог Сада на 81. седници одржаној 29.11. 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана" Нови Сад о усвајању Извештаја о степену реализације годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана" Нови Сад са извештајем о степену усклађености планираних и реализованих активности за период 1. јануар - 30. септембар 2025. године, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана" Нови Сад донео на 14/2025 седници одржаној 27. октобра 2025. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-3/2025-314-II
Дана: 29.11.2025. године
НОВИ САД



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

[Signature]