

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ  
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2026. до 31.03.2026.

Нови Сад, април 2026. године

## I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД

Седиште: Владимира Николића 1, Нови Сад

Претежна делатност: Производња и снабдевање паром и топлотом водом

Матични број: 08038210

ПИБ: 100726741

Надлежно министарство: Министарство привреде Републике Србије

Делатност Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ је производња и снабдевање паром и топлотом водом. Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад, на 16/2025 седници, одржаној дана 29.11.2025. године, усвојио је Програм пословања Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину, на који је Скупштина Града Новог Сада дала сагласност Решењем, број: 352-3/2025-362- I од 17.12.2025. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 72/25).

## II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад (у даљем тексту: ЈКП „Новосадска топлана“) је током грејне сезоне у 2026. години редовно испоручивала топлотну енергију за грејање и топлу потрошну воду својим потрошачима, што је резултат урађених реконструкција вреловодне мреже и спроведеног ремонта на топлотним изворима.

ЈКП "Новосадска топлана" наставља са производњом и испоруком топлотне енергије за грејање до краја грејне сезоне, као и са испоруком топле потрошне воде и производње електричне енергије које су континуиране 24 часа током читаве године.

Производња електричне енергије у когенерационом постројењу ТО Запад и ТО Југ врши се током целе године.

### 1. Биланс успеха

#### Образац 1

Пословни приходи су остварени у износу од 3,4 милијарди динара или у односу на план 97,87 % .

Пословни расходи су остварени у износу од 4,2 милијарди динара или у односу на план 84,88 % .

Финансијски приходи остварени су у износу од 21,7 милиона динара, док су финансијски расходи планирани у износу од 20 милиона динара, а реализовани су у износу од 18,7 милиона динара или 93,55 %. Расходи камата су остварени у износу од 18,2 милиона динара.

Остали приходи остварени су у износу од 15,9 милиона динара, или у односу на план 79,27 % , док су остали расходи остварени у износу од 9,5 милиона динара.

Остварени нето губитак износи 779,7 милиона динара, у односу на план 48,76%.

## **2. Биланс стања**

### **Образац 1а**

Обртна имовина планирана је у износу од 2,5 милијарди динара, а остварење је 4,6 милијарди динара.

Потраживања од купаца су планирана у износу од 2,1 милијарди динара, а остварена у износу од 3,2 милијарди динара. Ванбилансна актива је планирана на износ од 18 милијарди динара, а остварена у износу од 26,6 милијарди динара.

Пасива се састоји од капитала, дугорочних и краткорочних обавеза и пасивних временских разграничења.

Краткорочна резервисања и краткорочне обавезе су остварене у износу од 3,7 милијарде динара, док су планиране у износу од 3,6 милијарде динара.

Ванбиласна пасива остварена је у износу од 26,6 милијарди динара.

## **3. Извештај о токовима готовине**

### **Образац 1б**

Приливе готовине из пословних активности највећи део чине приливи од основне делатности, тј. продаје топлотне енергије 3,1 милијарди динара, док остатак чине примљене камате и остали приливи из редовног пословања.

Одливе готовине из пословних активности, највећи део чине исплате према добављачима у износу од 2,9 милијарди динара, исплате према запосленим (зараде, накнаде зарада и остала лична примања) у износу 233,7 милиона динара.

Разлика укупних одлива и прилива готовине дају нето одлив готовине у износу од 116,7 милиона динара.

Готовина на крају обрачунског периода остварена је у износу од 190,3 милиона динара.

## **4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ**

### **Образац 2**

Трошкови запослених су по свим позицијама остварени у складу са планираним износима, бруто зарада остварена је у односу на планиран износ 83,17 %, док су остали лични расходи остварени у износу од 96,99 %.

## **5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ**

### **Образац 3**

#### **ОДЛИВ КАДРОВА**

Престанак радног односа због одласка у старосну пензију – 1 запослена

Престанак радног односа због навршених 65 година живота – 3 запослених

Престанак радног односа истеком рока на који је заснован – 3 запослена

#### **ПРИЈЕМ КАДРОВА**

Враћање на рад по окончању судског поступка – 2 запослена

Заснивање радног односа на неодређено време на основу сагласности Комисије – 9 запослених

Заснивање радног односа на одређено време због повећаног обима посла – 6 запослених

## **6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА**

### **Образац 4**

Најнижа нето зарада исплаћена у извештајном периоду за запослене без пословодства износи 85.413 динара, док највиша исплаћена нето зарада износи 228.624 динара. Просечна Бруто I зарада за извештајни период за запослене без пословодства износи 192.225 динара, док је износ просечне нето зараде 137.633 динара. Просечна Бруто I зарада за пословодство износи 303.412 динара, док просечна нето зарада за пословодство у извештајном периоду износи 217.243 динара.

## **7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА**

### **Образац 5**

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад није користила субвенције из Буџета Града у првом кварталу 2026. године. За 2026. годину планиране су капиталне субвенције у износу од 340.000.000 динара, од тога 50 милиона динара планирано је за други квартал, а остатак од 290 милиона за трећи квартал. Субвенције су планиране за Реконструкцију повезног вреловода ГРС ТО ЈУГ ( фаза III – дуж Београдског кеја од моста Дуге до улице Марка Миљанова).

## **8. СРЕДСТВА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**

### **Образац 6**

Трошкови за спонзорство и донације су планирани у износу од 400.000 динара, нису реализовани у првом кварталу, трошкови за спортске активности који су планирани у износу од 250.000 динара, такође нису реализовани су у првом кварталу.

Трошкови репрезентације остварени су у износу од 43.488 динара или 33,45 % у односу на план.

Трошкови рекламе и пропаганде остварени су 94,51 % у односу на план.

## **9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ**

### **Образац 8.**

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад није кредитно задужена у првом кварталу 2026. године.

## **10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА**

### **Образац 10**

За инвестицију Реконструкција повезног вреловода ГРС ТО ЈУГ ( фаза III – дуж Београдског кеја од моста Дуге до улице Марка Миљанова), планиране су капиталне субвенције у износу од 340 милиона динара. Почетак радова очекује се у другом кварталу, а завршетак радова у току трећег квартала.

## **11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ**

### **Образац 11**

Потраживања за I квартал 2026. године износе укупно 4,3 милијарде динара, док неизмирене обавезе за I квартал 2026. године износе укупно 3,6 милијарде динара.

377 предмета се односи на спорове где се предузеће појављује као тужилац у парничним поступцима који су проистекли правним следом из извршних предмета принудне наплате за извршене, а неплаћене комуналне услуге.

У 22 предмета је предузеће тужено у радним споровима из ранијих година, а који су још у току, а односе се на спорове проистекле из тужби радника по основу цене рада, технолошког вишка и прераспоређивања на друга радна места.

## **III ЗАКЉУЧЦИ И НАПОМЕНЕ**

Остварени индикатори у првом кварталу су у складу са планираним вредностима и нема већих одступања.

Резултат који је приказан на дан 31.03.2026. године не рефлектује укупно пословање предузећа на нивоу пословне године, будући да наплату својих потраживања вршимо током целе године, док је измирење највећег дела трошкова у периоду грејне сезоне, када се ангажују сва расположива сопствена обртна средства.

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад, ће пословну годину као и претходне, завршити остварујући пословну и нето добит.

#### IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Предузеће је пословало у складу са усвојеним Програмом пословања за 2026. годину, није било значајнијих одступања.



Овлашћено лице:

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be "M. Ristić".



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
**НОВОСАДСКА ТОПЛАНА**

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад  
Владимира Николића 1, 21102 Нови Сад  
Тел: (+381 21) 4881-101  
Кориснички центар (тел.): 0800 100 021  
е-mail: [toplana@nstoplana.rs](mailto:toplana@nstoplana.rs)  
web: [www.nstoplana.rs](http://www.nstoplana.rs)



Шифра делатности: 3530  
Матични број: 08038210; ПИБ: 100726741  
Рачун: 160-121608-69 (Banca Intesa)  
105-800199-85 (AikBank)  
200-3262470101001-84 (Поштанска штедионица)  
190-0000000163380-85 (ALTA banka)

На основу члана 12. став 1. тач. 3. и 4. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Новосадска топлана“ у Новом Саду, као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16, 46/20, 56/22, 64/23 и 72/25) и члана 41. став 1. тач. 3. и 4. Статута Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад од 20. октобра 2016. године, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад, на седници број 8/2026, одржаној дана 30. априла 2026. године, доноси

### ОДЛУКУ

- I. Усваја се Извештај о степену реализације годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад са извештајем о степену усклађености планираних и реализованих активности за период од 01. јануара до 31. марта 2026. године.
- II. Обрасци Извештаја из тачке I. ове одлуке чине саставни део ове одлуке.
- III. Извештај из тачке I. ове одлуке доставља се Градском већу Града Новог Сада на даље поступање.

Председник Надзорног одбора  
Александар Белић, дипл. инж. саобраћаја



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД  
Број: 01-3786/2  
Дана: 30. априла 2026 .године  
НОВИ САД



|                     |      |          |        |
|---------------------|------|----------|--------|
| Примљена 15-07-2026 |      |          |        |
| Орг јед             | Број | Вредност | Прилог |
| 03-                 | 6666 | 11       |        |

На основу члана 24. став 1. тачка 4. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације "Новосадска топлана" у Новом Саду, као јавног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 47/16, 46/20, 56/22, 64/23 и 72/25), Градско веће Града Новог Сада на 157. седници одржаној 14.07. 2026. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ДАЈЕ СЕ** сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана" Нови Сад о усвајању Извештаја о степену реализације годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана" Нови Сад са извештајем о степену усклађености планираних и реализованих активности за период 1. јануар - 31. март 2026. године, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа "Новосадска топлана" Нови Сад донео на 8/2026 седници одржаној 30. априла 2026. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 352-3/2026-149-II  
Дана: 14.07.2026. године  
НОВИ САД



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин